

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

* Tổ chức hành nghề đầu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Tài Sản Việt.
Địa chỉ: số 102, đường Hồ Bá Kiện, phường Vinh Hưng, tỉnh Nghệ An.

* Người có tài sản đầu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Nghệ An. Địa chỉ: Số 21, đường Quang Trung, phường Thành Vinh, tỉnh Nghệ An.

Thông báo đầu giá tài sản. Cụ thể như sau:

1. Tài sản đầu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ mời tham gia đầu giá, bước giá, nguồn gốc tài sản, nơi có tài sản:

1.1. Thông tin tài sản đầu giá:

- Tài sản đầu giá: 02 xe ô tô trộn bê tông nhãn hiệu CNHTC. Cụ thể: Xe biển kiểm soát 37H-013.16, năm sản xuất 2020, số khung: LZZ1BL3F6LN680459, số máy: D103850201007012827 và xe biển kiểm soát 37H- 014.16, năm sản xuất 2020, số khung: LZZ1BL3F4LN680458, số máy: D103850201007012897.

- Hiện trạng tài sản: đã qua sử dụng, xuống cấp, hiện trạng đang không vận hành được.

- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản của công ty Cổ phần Bê tông T&T thế chấp tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Nghệ An.

- Địa điểm lưu giữ tài sản: Khu đô thị Vinh Riverside, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An.

1.2. Tổng giá khởi điểm: 1.100.000.000 đồng (Một tỷ, một trăm triệu đồng)

1.3. Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng)

1.4. Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ

1.5. Bước giá: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)

Áp dụng bước giá: Người trả giá đầu tiên được trả bằng giá khởi điểm hoặc trả cao hơn nhưng phải chênh lệch tối thiểu 01 bước giá so với giá khởi điểm; người trả giá tiếp theo (thứ 2) trở đi phải trả chênh lệch tối thiểu 01 bước giá so với giá đã trả của người trả giá trước liền kề.

Lưu ý:

- Giá khởi điểm và giá trúng đầu giá của tài sản chưa bao gồm thuế VAT. Các loại thuế, phí đường bộ, lệ phí liên quan đến tài sản đầu giá (nếu có) do người trúng đầu giá nộp theo quy định của pháp luật.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đầu giá khách hàng nộp trực tiếp ngay khi mua hồ sơ và không hoàn trả nếu khách hàng không nộp hồ sơ tham gia đầu giá.

2. Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đầu giá:

2.1 Đối tượng đăng ký tham gia đầu giá

Các tổ chức, cá nhân tham gia đầu giá đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của thông báo và quy chế cuộc đầu giá, trừ những đối tượng không được tham gia đầu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đầu giá tài sản ngày 17/11/2016 Luật sửa



đổi bổ sung một số điều theo Luật đấu giá tài sản ngày 27/06/2024 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

2.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

Khách hàng tham gia đấu giá đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và thông báo đấu giá; quy chế cuộc đấu giá, trừ những đối tượng không được tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 và các văn bản pháp luật khác có liên quan. Trường hợp ủy quyền thì cần phải có văn bản ủy quyền hợp lệ theo quy định của pháp luật.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá; cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

3.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 14/10/2026 hết hạn lúc 17 giờ ngày 21/10/2026 (trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6).

- Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở công ty Đấu giá hợp danh Tài Sản Việt; địa chỉ: số 102, đường Hồ Bá Kiện, phường Vinh Hưng, tỉnh Nghệ An.

3.2. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

Bắt đầu vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 14/10/2026 hết hạn lúc 17 giờ ngày 21/10/2026 (trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6). Khách hàng tham gia đấu giá đến tại trụ sở công ty Đấu giá hợp danh Tài Sản Việt; địa chỉ: số 102, đường Hồ Bá Kiện, phường Vinh Hưng, tỉnh Nghệ An để đăng ký tham gia đấu giá. (Đồng thời phải truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: daugiatructuyenthanchan.vn để đăng ký tài khoản tham gia đấu giá đến 17 giờ ngày 21/10/2026).

3.3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đến tại trụ sở công ty Đấu giá hợp danh Tài Sản Việt để đăng ký tham gia đấu giá; nộp phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do công ty ban hành (có đóng dấu treo của công ty), đúng thời gian quy định. Sau khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định. Khách hàng sẽ được hướng dẫn cách sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: daugiatructuyenthanchan.vn để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.

Lưu ý:

+ Việc đăng ký tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: daugiatructuyenthanchan.vn phải được hệ thống ghi nhận chậm nhất đến 17 giờ ngày 21/10/2026 (theo giờ trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến).

+ Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin, tài liệu cung cấp trong hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và trên trang thông tin đấu giá trực tuyến: daugiatructuyenthanchan.vn. Trường hợp

khách hàng cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá bị xử lý theo quy định của pháp luật;

+ Khách hàng chịu trách nhiệm về việc bảo mật và sử dụng tài khoản người dùng đã được cấp;

+ Khách hàng phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền ổn định để đảm bảo tham gia đấu giá trực tuyến đúng thời gian quy định.

+ Trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá trực tuyến (tính từ thời gian bắt đầu cuộc đấu giá đến thời gian kết thúc cuộc đấu giá), người tham gia đấu giá phải đăng nhập vào Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: daugiatructuyenthanhan.vn để truy cập vào cuộc đấu giá. Trường hợp vì lý do bất khả kháng không thể truy cập vào website hoặc không thể tham gia trả giá thì phải báo cho Công ty để xử lý kịp thời.

+ Đối với tài khoản đã đăng ký THAM GIA ĐẤU GIÁ nhưng cập nhật lại thông tin tài khoản thì người tham gia đấu giá phải báo lại với Công ty để cập nhật thông tin kịp thời, tránh trường hợp không được tham gia trả giá.

❖ Hồ sơ người tham gia đấu giá phải gồm:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá do Công ty phát hành (Bản gốc);
- Bản sao CCCD/HC/giấy ĐKKD;
- Cam kết về việc xem hiện trạng của tài sản đấu giá;
- Giấy nộp tiền/biên lai nộp tiền đặt trước (Bản gốc)
- Văn bản ủy quyền (nếu có).

Lưu ý:

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Trong giờ hành chính từ ngày 16/10; 19/10 và ngày 20/10/2026, tại Khu đô thị Vinh Riverside, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An.

Lưu ý:

+ Khách hàng liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Tài Sản Việt để nhận giấy giới thiệu, hướng dẫn để xem tài sản.

+ Khách hàng tự nguyện và phải tự túc phương tiện, các khoản chi phí khi đi xem tài sản.

5. Hình thức, phương thức đấu giá

- Hình thức: Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: daugiatructuyenthanhan.vn

- Phương thức: trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá

Bắt đầu lúc 08 giờ và kết thúc lúc 08 giờ 30 phút ngày 24/10/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiatructuyenthanhan.vn

7. Thời gian nộp tiền đặt trước và trả lại tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước:

Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/10/2026 đến 17 giờ ngày 21/10/2026

+ Chủ tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Tài Sản Việt

+ Số tài khoản: 1067324941 ngân hàng Vietcombank

Nội dung ghi giấy nộp tiền:

+ Đối với cá nhân: Họ và tên, số CCCD nộp tiền đấu giá 02 xe ô tô trộn bê tông của VCB chi nhánh Nghệ An.

+ Đối với tổ chức: Tên tổ chức mã số doanh nghiệp nộp tiền đấu giá 02 xe ô tô trộn bê tông của VCB chi nhánh Nghệ An.

Trường hợp người nộp tiền không phải là người tham gia đấu giá:

Ví dụ: Nguyễn Thị A 040189002345 nộp thay Nguyễn Văn B 040095123456 tiền đấu giá tài sản 02 xe ô tô trộn bê tông của VCB chi nhánh Nghệ An.

Lưu ý:

+ Khách hàng nộp tiền đặt trước thì phải đảm bảo tiền vào tài khoản nêu trên của công ty (khoản tiền báo "có" trong tài khoản của công ty) chậm nhất đến 17 giờ ngày 21/10/2026;

+ Khách hàng nộp tiền đặt trước phải bằng và đúng với số tiền đặt trước của tài sản đã đăng ký tham gia đấu giá được quy định tại Thông báo đấu giá này (không được nộp tiền bằng nhiều lần, nhiều giấy nộp tiền); số tiền được ghi nhận tại báo có trong tài khoản của công ty;

+ Phí nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty (nếu có) do người tham gia đấu giá phải nộp.

+ Nếu khách hàng nộp tiền đặt trước không đúng các quy định nêu trên thì coi như không hợp lệ và không được tham gia đấu giá.

- Thời gian trả lại tiền đặt trước do không trúng đấu giá:

8. Thời gian trả lại tiền đặt trước do không trúng đấu giá:

Công ty trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng bắt đầu giá từ 14 giờ 30 phút ngày 28/10/2026 bằng hình thức chuyển khoản theo số tài khoản ghi trên Phiếu đăng ký.

Ghi chú:

- Người tham gia đấu giá đọc kỹ Quy chế cuộc đấu giá ban hành kèm theo Quyết định số 736/QCĐG-VAP ngày 12/10/2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Tài Sản Việt;

- Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Tài Sản Việt

Địa chỉ: số 102, đường Hồ Bá Kiện, phường Vinh Hưng, tỉnh Nghệ An

Điện thoại: 0944.382.489

Nơi niêm yết, nhận thông báo:

- Cổng thông tin đấu giá tài sản quốc gia;
- NH Ngoại thương – Chi nhánh Nghệ An;
- Trên nền tảng trực tuyến: daugiatruoctuyenthanhan.vn
- Các địa điểm niêm yết;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu HS, VT.



Hồ Thị Thủy